

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОЯРУЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2026

№ 171

**О предоставлении в собственность
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление Михайленко Николая Павловича, действующего от имени Михайленко Ивана Павловича, Администрация Краснояружского муниципального округа

постановляет:

1. Предоставить Михайленко Ивану Павловичу в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 31:12:0702004:572 площадью 800 кв. м. с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Белгородская обл., Краснояружский р-н, п. Красная Яруга, ул. Восточная, 1, на котором расположен объект незавершенного строительства – нежилое здание с кадастровым номером 31:12:0702004:939 принадлежащий на праве собственности Михайленко И.П.

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 178 888 (сто семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (НДС не предусмотрен) (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов Администрации Краснояружского муниципального округа (Евтеева И.А.) заключить договор купли-продажи земельного участка с Михайленко И.П.

4. Информационно-техническому отделу Администрации Краснояружского муниципального округа (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте Краснояружского муниципального округа Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Краснояружского муниципального округа по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008CCE6C9069E543B41337DB551C406DDD

Владелец **Носов Максим Владимирович**

Действителен с 12.12.2025 по 07.03.2027

**Первый заместитель Главы
Краснояружского
муниципального округа –
руководитель аппарата**

М.В. Носов

**Приложение
Утвержден
постановлением Администрации
Краснояржского
муниципального округа**

17.06.2026

№ 171

**Расчет
выкупной цены земельного участка**

1. Расчет выкупной цены земельного участка, предоставляемого в собственность Михайленко Ивану Павловичу, расположенного по адресу: Белгородская обл., Краснояржский р-н, п. Красная Яруга, ул. Восточная, 1.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:0702004:572	800	178 888,00	100	178 888,00

Выкупная цена земельного участка составляет 178 888 (сто семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (НДС не предусмотрен).