

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«15» марта 2021 года

№ 63

**О проведении торгов
по продаже права
на заключение договоров
аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 31:12:0702004:1060, адрес: Российская Федерация, Белгородская область, м. р-н Краснояружский, г.п. "Поселок Красная Яруга", п. Красная Яруга, ул. Белгородская, 17, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (3 % от кадастровой стоимости) и составляет 9 295 (девять тысяч двести девяносто пять) рублей 20 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0804001:290, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Задорожный, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 2 825 (две тысячи восемьсот двадцать пять) рублей 25 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0804001:289, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Задорожный, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 2 825 (две тысячи восемьсот двадцать пять) рублей 25 копеек в год (НДС не предусмотрен).

2. Утвердить документацию по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Головки Н.Н.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru);

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды земельных участков для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов