

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2021 года

№ 345

**О предоставлении
в аренду земельного участка**

В соответствии со ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Тараканова Сергея Владимировича генерального директора государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белгородский областной водоканал» о предоставлении в аренду земельного участка с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить ГУП «Белоблводоканал» в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок из состава земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание:
 - площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0205001:328, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Прилесье.
2. Утвердить расчет арендной платы за пользование земельным участком (прилагается).
3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с ГУП «Белоблводоканал».
4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояржского района**



А.Е. Миськов

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «30» декабря 2021 г. № 345

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду ГУП «Белоблводоканал»:

- площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0205001:328, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Прилесье.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0205001:328	3600	156,42	563 112,00	0,7	3 941,78

5. Величина арендной платы за земельный участок составляет 3 941 (три тысячи девятьсот сорок один) рубль 78 копеек (НДС не предусмотрен) в год.