

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«14» декабря 2021 года

№ 341

**О проведении торгов
по продаже права
на заключение договоров
аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов, площадью 2332 кв.м., кадастровый номер 31:12:0205001:187, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Прилесье, ул. Полевая, участок находится примерно в 340 метрах по направлению на запад от ориентира д. 16, разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 3 года.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ЧПО Гиревой С.Н. от 30.11.2021 года № 241/21 и составляет 940 (девятьсот сорок) рублей 00 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 2591 кв.м., кадастровый номер 31:12:0205001:190, адрес: участок находится примерно в 25 метрах по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Прилесье, ул. Полевая, дом 16, разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 3 года.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ЧПО Гиревой С.Н. от 30.11.2021 года

№ 240/21 и составляет 1 048 (одна тысяча сорок восемь) рублей 00 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 375 кв.м., кадастровый номер 31:12:1004001:218, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Быценков, ул. Новая, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, сроком на 3 года.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ЧПО Гиревой С.Н. от 01.12.2021 года № 244/21 и составляет 189 (сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 541 кв.м., кадастровый номер 31:12:1004003:108, адрес: участок находится примерно в 40 метрах по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Быценков, ул. Садовая, 7, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, сроком на 3 года.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ЧПО Гиревой С.Н. от 01.12.2021 года № 243/21 и составляет 271 (двести семьдесят один) рубль 00 копеек в год (НДС не предусмотрен).

2. Утвердить документацию по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведение аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru);

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды земельных участков для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов