

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» октября 2021 года

№ 297

**О предоставлении  
в аренду земельного участка**

В соответствии со ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», решением Муниципального совета муниципального района «Краснояружский район» от 24.04.2018 г. № 365 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Тараканова Сергея Владимировича генерального директора государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белгородский областной водоканал» о предоставлении в аренду земельного участка с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание, администрация Краснояружского района

**постановляет:**

1. Предоставить ГУП «Белоблводоканал» в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание:

- площадью 5637 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0702004:1005, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга.

2. Утвердить расчет арендной платы за пользование земельным участком (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с ГУП «Белоблводоканал».

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Исполняющая обязанности  
главы администрации  
Краснояружского района**



**В.А. Мовчан**

Приложение

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации района

от «29» октября 2021 г. №297

Расчет  
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду ГУП «Белоблводоканал»:

- площадью 5637 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0702004:1005, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга.

2. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

3. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0702004:1005	5637	12,15	68484,51	0,7	479,39

5. Величина арендной платы за земельный участок составляет 479 (четырееста семьдесят девять) рублей 39 копеек (НДС не предусмотрен) в год.