

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» октября 2021 года

№ 284

**О проведении электронных
торгов по продаже
муниципального имущества**

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации, с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решениями Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», от 24.12.2020 года № 226 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области на 2021 год», администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Провести электронные торги в форме аукциона, с открытой формой подачи предложений о цене имущества, по продаже муниципального имущества - нежилого помещения, здания мастерской и земельного участка под зданиями, расположенного по адресу Белгородская область, Краснояружский район, с. Графовка, а именно:

- нежилое помещение с кадастровым номером 31:12:0201006:198, площадью 624,5 кв.м., рыночная стоимость составляет 556 000 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС), 463 333 (четыреста шестьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки (без НДС);

- здание мастерской с кадастровым номером 31:12:0201001:292, площадью 469,4 кв.м., рыночная стоимость составляет 627 000 (шестьсот двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС), 522 500 (пятьсот двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

- земельный участок с кадастровым номером 31:12:0201006:84, площадью 7049 кв.м., рыночная стоимость составляет 86 000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (НДС не предусмотрен).

Общая рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ЧПО Гиревой С.Н. от 30.08.2021 года № 186/21 и составляет 1 269 000 (один миллион двести шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС), 1 071 833 (один миллион семьдесят одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки (без НДС).

2. Утвердить документацию об аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области.

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзиловой Е.Н.):

3.1. Выступить организатором аукциона.

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества на официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru), Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru) и на электронной торговой площадке РТС- тендер (www.rts-tender.ru).

3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителями аукциона заключить договоры купли-продажи

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов