

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» сентября 2020 года

№ 245

**О предоставлении в аренду
земельного участка**

В соответствии со ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Тараканова Сергея Владимировича генерального директора государственного унитарного предприятия «Белоблводоканал» о предоставлении в аренду земельного участка для размещения объектов жилищно- коммунального хозяйства, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить ГУП «Белоблводоканал» в аренду сроком на 6 (шесть) месяцев земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 96 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404003:298, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка, с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание.

2. Утвердить расчет арендной платы за земельный участок:

- площадью 96 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404003:298 в размере 128 (сто двадцать восемь) рублей 60 копеек (НДС не предусмотрен) в год (прилагается);

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Халенко С.В.) заключить договор аренды земельного участка с ГУП «Белоблводоканал».

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В.) разместить данное постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Солошенко Л.А.

**Глава администрации
Краснояржского района**



А.Е. Миськов

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «24» сентября 2020 г. № 245

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду ГУП «Белоблводоканал», площадью 96 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404003:298, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0404003:298	96	191,35	18 369,6	0,7	128,6

5. Величина арендной платы земельного участка составляет 128 (сто двадцать восемь) рублей 60 копеек (НДС не предусмотрен) в год.