

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«24» сентября 2021 года

№ 252

**О проведении торгов  
по продаже права  
на заключение договоров  
аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов, площадью 4437 кв.м., кадастровый номер 31:12:0601003:167, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Вязовской, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 3 488 (три тысячи четыреста восемьдесят восемь) рублей 15 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 3565 кв.м., кадастровый номер 31:12:0601006:108, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 100 м от фасада, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Краснояружский, х. Красноорловский, д. 19, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14



(1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 2 869 (две тысячи восемьсот шестьдесят девять) рублей 47 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 1800 кв.м., кадастровый номер 31:12:0601006:107, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Краснояружский, х. Красноорловский, дом 19. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 1 448 (одна тысяча четыреста сорок восемь) рублей 82 копейки в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 3993 кв.м., кадастровый номер 31:12:0601006:362, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Красноорловский, ул. Полевая, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет;

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 3 213 (три тысячи двести тринадцать) рублей 97 копеек в год (НДС не предусмотрен).

2. Утвердить документацию по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - [www.yaruga.belregion.ru](http://www.yaruga.belregion.ru)) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru));

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды земельных участков для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации  
Краснояружского района**



**А.Е. Миськов**