

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«24» сентября 2021 года

№ 249

**О предоставлении в
аренду земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со ст. 391 п.5 Налогового кодекса РФ, постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Черкасовой Г.П. о предоставлении в аренду земельного участка для ведения огородничества, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Черкасовой Галине Петровне в аренду сроком на 3 (три) года земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1479 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1004001:216, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Быценков, ул. Новая – ведение огородничества.

2. Утвердить расчет арендной платы земельного участка в размере 250 (двести пятьдесят) рублей 25 копеек (НДС не предусмотрен) в год (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с Черкасовой Г.П.

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «24» сентября 2021 г. № 249

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы земельного участка, предоставляемого в аренду Черкасовой Галине Петровне, площадью 1479 кв.м., с кадастровым номером 31:12:1004001:216, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Быщенков, ул. Новая.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: ведение огородничества.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:1004001:216	1479	28,20	41 707,80	0,6	250,25

5. Общая величина арендной платы земельного участка за 1479 кв.м. составляет 250 (двести пятьдесят) рублей 25 копеек (НДС не предусмотрен) в год.