

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» июля 2020 года

№ 219

**О предоставлении в аренду
земельных участков**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со ст. 391 п.5 Налогового кодекса РФ, постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Ряполова Дмитрия Николаевича генерального директора акционерного общества «Белводоканал» о предоставлении в аренду земельных участков для размещения объектов жилищно- коммунального хозяйства, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить АО «Белводоканал» в аренду сроком на 3 (три) месяца земельные участки из состава земель населенных пунктов:

- площадью 4063 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003005:52;
- площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003004:129;
- площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003004:128, расположенные по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, с. Сергиевка, с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание.

2. Утвердить расчет арендной платы за земельные участки:

- площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003004:129 в размере 5 435 (пять тысяч четыреста тридцать пять) рублей 39 копеек (НДС не предусмотрен) в год;
- площадью 3600 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003004:128 в размере 5 435 (пять тысяч четыреста тридцать пять) рублей 39 копеек (НДС не предусмотрен) в год (прилагается);

Стоимость права аренды земельного участка площадью 4063 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1003005:52 установить в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. «Об оценке рыночной стоимости права аренды» от «21» июля 2020 г. № 189/20 - И в размере 9 500 (девять тысяч пятьсот) рублей в год.

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Халенко С.В.) заключить договор аренды земельного участка с АО «Белводоканал»

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В.) разместить данное постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Солошенко Л.А.

**Глава администрации
Краснояржского района**



В.Н. Бурба