

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 3 » сентября 2021 года

№ 217

**О предоставлении
в собственность
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Новая слобода» Шашенко Александра Николаевича, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Новая слобода» в собственность за плату земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1439 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404001:325, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка, ул. Трудовая, 17, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, на котором расположен объект недвижимости – дом блокированной жилой застройки с кадастровым номером 31:12:0404001:447, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Новая слобода».

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 61 085 (шестьдесят одна тысяча восемьдесят пять) рублей 55 копеек (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «3» сентября 2021 г. № 217

Расчет
выкупной цены земельного участка

1. Расчет выкупной цены земельного участка, площадью 1439 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404001:325, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка, ул. Трудовая, 17.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:0404001:325	1439	42,45	61 085,55	100	61 085,55

5. Величина выкупной цены земельного участка в размере 61 085 (шестьдесят одна тысяча восемьдесят пять) рублей 55 копеек.