

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«3» сентября 2021 года

№ 216

**О предоставлении  
в собственность  
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Новая слобода» Шащенко Александра Николаевича, администрация Краснояружского района

**постановляет:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Новая слобода» в собственность за плату земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1650 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404002:117, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка, ул. Набережная, 42, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, на котором расположен объект недвижимости – дом блокированной жилой застройки с кадастровым номером 31:12:0404002:231, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Новая слобода».

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 70 042 (семьдесят тысяч сорок два) рубля 50 копеек (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации  
Краснояружского района**



**А.Е. Миськов**

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации района

от « 3 » сентября 2021 г. № 216

Расчет  
выкупной цены земельного участка

1. Расчет выкупной цены земельного участка, площадью 1650 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0404002:117, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Колотиловка, ул. Набережная, 42.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:0404002:117	1650	42,45	70 042,50	100	70 042,50

5. Величина выкупной цены земельного участка в размере 70 042 (семьдесят тысяч сорок два) рубля 50 копеек.