

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» марта 2021 года

№ 177

**Об архитектурно-  
градостроительном Совете  
Краснояружского района  
Белгородской области**

В целях реализации единой градостроительной и архитектурной политики, совершенствования и оптимизации системы рассмотрения проектов и решений в сфере архитектуры и градостроительства, повышения качества проектов, оказывающих существенное влияние на инвестиционную привлекательность района, выработки рекомендаций в области градостроительной и архитектурной деятельности, направленных на повышение уровня архитектурно-строительного проектирования, а также устойчивое развитие Краснояружского района Белгородской области:

1. Создать архитектурно-градостроительный Совет Краснояружского района Белгородской области и утвердить его состав (Приложение 1).
2. Утвердить положение об архитектурно-градостроительном Совете Краснояружского района Белгородской области (Приложение 2).
3. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района

Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Краснояружского района по строительству, транспорту и ЖКХ Шеминову О.Н.

**Глава администрации  
Краснояружского района**



**А.Е. Миськов**

Приложение 1

утвержден постановлением  
администрации Краснояружского  
района  
от «13» июля 2021 г. № 177

СОСТАВ

архитектурно-градостроительного совета Краснояружского района

Миськов Андрей Егорович	Глава администрации Краснояружского района, председатель архитектурно-градостроительного Совета
Шемитова Оксана Николаевна	Заместитель главы администрации Краснояружского района по строительству, транспорту и ЖКХ заместитель председателя архитектурно- градостроительного Совета
Халенко Светлана Викторовна	Заместитель главы администрации Краснояружского района по экономическому развитию и АПК, заместитель председателя архитектурно- градостроительного Совета
Ковалева Наталья Сергеевна	Начальник отдела архитектуры управления капитального строительства администрации Краснояружского района, секретарь архитектурно- градостроительного Совета

Члены архитектурно-градостроительного Совета

Коноркин Александр Эдуардович	Начальник управления капитального строительства администрации Краснояружского района
Романенко Татьяна Николаевна	Глава администрации городского поселения «Поселок Красная Яруга» (по согласованию)
Пащенко Галина Викторовна	Глава администрации Вязовского сельского поселения (по согласованию)
Сурайлова Светлана Николаевна	Глава администрации Графовского сельского поселения (по согласованию)
Выжунова Людмила Ивановна	Глава администрации Илек-Пеньковского сельского поселения (по согласованию)
Пронченко Татьяна Викторовна	Глава администрации Колотиловского сельского поселения (по согласованию)
Пугачев Николай Петрович	Глава администрации Репяховского сельского поселения (по согласованию)
Северинов Валентин Николаевич	Глава администрации Сергиевского сельского поселения (по согласованию)
Кравченко Тамара	Глава администрации Теребренского сельского

Васильевна	поселения (по согласованию)
Косых Инна	Начальник управления культуры администрации
Владимировна	Краснояржского района
Галеженко Сергей	Директор ПП «Краснояржский район» Филиал
Николаевич	«Западный» ГУП «Белводоканал» (по согласованию)
Горбатовский Сергей	Начальник Краснояржский РЭС филиал ПАО
Григорьевич	«МРСК Центра»-«Белгородэнерго» (по согласованию)
Евсюков Виктор	Начальника газовой службы в п. Красная Яруга (по согласованию)
Николаевич	
Сидоренко Александр	Ведущий сервисный инженер сервисного центра п.
Николаевич	Борисовка филиал «Белгородский» ПАО «Ростелеком»

## Приложение 2

утверждено постановлением  
администрации Краснояружского  
района  
от « 13 » июля 2021 г. № 177

### ПОЛОЖЕНИЕ

об архитектурно-градостроительном совете Краснояружского района  
Белгородской области

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Архитектурно-градостроительный Совет Краснояружского района Белгородской области (далее - Совет) является постоянно действующим совещательным, консультационным и коллегиальным органом при главе администрации Краснояружского района Белгородской области.

1.2. Органом, обеспечивающим функционирование Совета, является управление капитального строительства администрации Краснояружского района.

1.3. В своей деятельности Совет руководствуется федеральным законодательством и законодательством Белгородской области, а также настоящим Положением.

#### 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОВЕТА

2.1. Совет создан в целях:

- содействия практической реализации единой градостроительной и архитектурной политики в Краснояружском районе Белгородской области, повышения качества проектов, применяемых в инвестиционно-строительной деятельности на территории Краснояружского района Белгородской области;
- обеспечения координации и взаимодействия органа местного самоуправления Краснояружского района Белгородской области, физических и юридических лиц по вопросам градостроительной деятельности;
- рассмотрения, обсуждения и содействия в реализации проектов объектов капитального строительства местного значения, а также иных объектов, имеющих общественное значение и оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие Краснояружского района Белгородской области, формирование архитектурного облика населенных пунктов Краснояружского района Белгородской области;
- экспертного анализа и участия в выборе проектных решений создания (развития) социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктур, перспектив использования территории Краснояружского района Белгородской области.

2.2. Задачами Совета являются экспертная оценка предлагаемых к реализации на территории Краснояружского района Белгородской области

градостроительных и архитектурных проектов, а также подготовка предложений по вопросам:

- совершенствования архитектуры и градостроительного развития Краснояружского района Белгородской области;
- сохранения объектов культурного наследия на территории Краснояружского района Белгородской области;
- определения приоритетов градостроительного развития застроенных территорий Краснояружского района Белгородской области;
- выбора градостроительных решений, направленных на обеспечение благоприятных условий проживания, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, рациональное использование природных ресурсов в интересах жителей Краснояружского района Белгородской области;
- использования современных достижений в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, ресурсо- и энергосберегающих, а также экологически чистых технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов различного назначения на территории Краснояружского района Белгородской области.

2.3. На заседании Совета могут рассматриваться:

- проекты объектов капитального строительства местного значения;
- проекты градоформирующих комплексов, объектов застройки центральных улиц и площадей поселений Краснояружского района Белгородской области;
- проекты многофункциональных комплексов жилого, административного, общественно-делового и производственного назначения и иных объектов капитального строительства с отклонением от показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования;
- проекты высотных зданий, сооружений и иных уникальных, технически сложных и особо опасных объектов;
- архитектурные проекты, претендующие на серийное применение (повторное использование) или статус эталонного проекта (приоритетного использования) на территории Краснояружского района Белгородской области;

2.4. Проекты объектов индивидуальных жилых строений, пристроек, реконструкции и перепланировки помещений, а также объектов, не перечисленных в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Положения, на рассмотрение Совета не выносятся.

### 3. ФУНКЦИИ СОВЕТА

Совет в соответствии с возложенными на него основными задачами осуществляет следующие функции:

3.1. Готовит предложения по вопросам разработки, внесения изменений и утверждений в местные нормативы градостроительного проектирования Краснояружского района Белгородской области.

3.2. Проводит экспертный анализ градостроительных проблем для выбора проектных, программных и иных методов их решения, в том числе при создании (развитии) социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктур и иных объектов, оказывающих влияние на условия проживания и перспективное использование территории Краснояружского района Белгородской области.

3.3. Рассматривает вопросы комплексного благоустройства территории застройки Краснояружского района Белгородской области, а также вопросы, связанные с монументально-декоративным, художественным и информационно-рекламным оформлением Краснояружского района Белгородской области.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОВЕТА И ЕГО ЧЛЕНОВ

4.1. В целях осуществления возложенных на него функций Совет имеет право:

- рассматривать вопросы, входящие в компетенцию Совета;
- определять необходимый перечень документов, рассматриваемых на заседаниях Совета;
- в установленном действующим законодательством порядке запрашивать от застройщиков документы, информацию, справочные материалы по вопросам, относящимся к компетенции Совета;
- приглашать на заседания Совета руководителей и представителей заинтересованных организаций для участия в обсуждении вопросов, входящих в компетенцию Совета;
- представлять информацию, предложения и рекомендации органам местного самоуправления Краснояружского района Белгородской области по вопросам, отнесенным к компетенции Совета;

4.2. Члены Совета имеют право:

- высказывать свою профессиональную точку зрения по рассматриваемым вопросам и в случае несогласия с ней большинства членов Совета требовать внесения записи в протокол заседания Совета своего особого мнения;
- в соответствии с порядком работы Совета вносить на рассмотрение Совета вопросы, отнесенные к компетенции Совета;
- участвовать в заседаниях Совета лично, выступать и вносить предложения по обсуждаемым вопросам;
- в случае невозможности присутствия на заседании не позднее чем за 2 рабочих дня извещать об этом ответственного секретаря Совета. При этом член Совета вправе изложить в письменной форме свое мнение по рассматриваемым вопросам, которое доводится до участников заседания Совета и отражается в протоколе;
- вносить предложения по планам работы Совета и проектам повесток его заседаний, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов, выступать на заседаниях Совета,

#### 4.3. Члены Совета обязаны:

- принимать участие в работе Совета;
- не допускать лоббирования интересов отдельных заказчиков (застройщиков);
- для принятия объективного и обоснованного решения знакомиться с вынесенными на повестку дня Совета вопросами до их рассмотрения на Совете;
- не разглашать сведения, составляющие государственную, коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну, а также сведения конфиденциального характера, связанные с деятельностью Совета, ставшие им известными при исполнении обязанностей членов Совета.

### 5. СОСТАВ И ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

5.1. Основной формой работы Совета являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

5.2. Совет на принципах равноправия его членов, коллегиальности принятия решений и гласности осуществляет рассмотрение вопросов, отнесенных к компетенции Совета.

5.3. В состав Совета входят председатель Совета, заместитель председателя Совета, секретарь Совета и иные члены Совета.

5.4. Председателем Совета является Глава администрации Краснояружского района.

5.5. Секретарь Совета при формировании материалов к рассмотрению на заседании Совета направляет председателю Совета предложения по утверждению состава экспертов для проведения заседаний Совета, полномочия которых ограничиваются соответствующим заседанием Совета.

5.6. Персональный состав Совета утверждается главой администрации Краснояружского района Белгородской области.

5.7. К работе Совета по решению председателя Совета с правом совещательного голоса могут привлекаться представители общественных объединений, ассоциаций, творческих союзов, а также представители инвесторов, застройщиков, проектировщиков и учреждений высшего профессионального образования в области архитектуры и градостроительства.

#### 5.8. Председатель Совета:

- осуществляет общее руководство работой Совета, определяет направления деятельности и утверждает порядок работы Совета;
- определяет время и место проведения заседаний Совета;
- утверждает повестку заседаний Совета;
- ведет заседания Совета;
- утверждает протоколы заседаний Совета и другие документы Совета.

5.9. Полномочия председателя Совета в случае его отсутствия осуществляет заместитель председателя Совета.

#### 5.10. Заместитель председателя Совета:

- осуществляет полномочия председателя Совета в случае его отсутствия;
- составляет планы работы Совета, формирует проекты повесток его заседаний;
- организует подготовку заседаний Совета и материалов по вопросам, вынесенным на его рассмотрение;
- определяет персональный состав межведомственных комиссий и архитектурной комиссии.

5.11. Секретарь Совета:

- осуществляет текущую организационную работу Совета: составляет списки участников заседания Совета, уведомляет их о дате, месте и времени проведения заседания Совета и знакомит с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании Совета;
- контролирует своевременное представление материалов и документов для рассмотрения на заседаниях Совета;
- составляет, подписывает и направляет на утверждение председателю Совета протоколы заседаний Совета.

5.12. В случае отсутствия на заседании Совета секретаря Совета его функции полностью или частично возлагаются председателем Совета на одного из членов Совета.

5.13. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины от численного состава членов Совета.

5.14. По рассмотренным на заседании Совета вопросам принимаются решения Совета, которые носят рекомендательный характер и оформляются протоколом. Протокол подписывается секретарем Совета и утверждается председателем Совета в течение 5 рабочих дней со дня заседания Совета, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Совета.

5.15. Решения Совета принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Совета. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

5.16. Делегирование членами Совета своего права на участие в заседаниях Совета иным лицам не допускается.

5.17. Дата и время заседания Совета назначается председателем Совета с извещением о них через своего заместителя.

5.18. Заявителей и членов Совета не позднее чем за 3 рабочих дня до заседания Совета извещает секретарь Совета.

5.19. Решения Совета по каждому из рассматриваемых на его заседаниях вопросов оформляются в виде протокола заседания Совета и передаются на утверждение председателю Совета в течение 3 рабочих дней после заседания Совета.

Протоколы решений Совета направляются заявителю и членам Совета в течение 7 рабочих дней после утверждения председателем Совета.