

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» июня 2021 года

№ 165

**О предоставлении
в собственность
земельного участка**

В соответствии со ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление Капелькиной Марии Леонидовны, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Капелькиной Марии Леонидовне в собственность за плату земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1598 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1004005:21, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Первомайский, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, на котором расположен объект недвижимости – жилой дом, с кадастровым номером 31:12:1004004:56, принадлежащей на праве собственности Капелькиной Марии Леонидовны.

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 8 435 (восемь тысяч четыреста тридцать пять) рублей 84 копейки (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

ПОДГОТОВЛЕНО:

Исполняющий обязанности начальника управления
муниципальной собственности, земельных
ресурсов и развития потребительского
рынка администрации района



Е. Борзилова

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации района
по экономическому развитию и АПК



С. Халенко

Заместитель главы администрации
района - руководитель аппарата



А. Бондарь

Начальник отдела документооборота
и приема граждан



И. Шестакова

Начальник юридического отдела
управления организационно-контрольной
работы и архивного дела
администрации района



В. Колесник

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «30» июня 2021 г. № 165

Расчет
выкупной цены земельного участка

1. Расчет выкупной цены земельного участка, площадью 1598 кв.м. с кадастровым номером 31:12:1004005:21, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Первомайский.
2. Категория земель: земли населенных пунктов.
3. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
- 4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадаст ровой стоимо сти	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:1004005:21	1598	52,79	84 358,42	10	8 435,84

5. Величина выкупной цены земельного участка в размере 8 435 (восемь тысяч четыреста тридцать пять) рублей 84 копейки.