

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» март 2022 года

№ 149

**О предоставлении
в собственность
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление Демьяненко Жанны Николаевны, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Демьяненко Жанне Николаевне в собственность за плату земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0602001:162, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Степное, ул. Садовая, 4, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, на котором расположен объект недвижимости – жилой дом с кадастровым номером 31:12:0602001:183, принадлежащий на праве собственности Демьяненко Жанне Николаевне.

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 37 332 (тридцать семь тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко В.М.) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «30» мая 2022 г. № 149

Расчет
выкупной цены земельного участка

1. Расчет выкупной цены земельного участка, площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0602001:162, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Степное, ул. Садовая, 4.
2. Категория земель: земли населенных пунктов.
3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
- 4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:0602001:162	1500	41,48	62 220,00	60	37 332,00

5. Величина выкупной цены земельного участка в размере 37 332 (тридцать семь тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«30» март 2022 года

№ 149

**О предоставлении
в собственность
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.3, 39.4, 39.17, 39.20 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», рассмотрев заявление Демьяненко Жанны Николаевны, администрация Краснояружского района

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Демьяненко Жанне Николаевне в собственность за плату земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0602001:162, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Степное, ул. Садовая, 4, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, на котором расположен объект недвижимости – жилой дом с кадастровым номером 31:12:0602001:183, принадлежащий на праве собственности Демьяненко Жанне Николаевне.

2. Утвердить расчет выкупной цены земельного участка в размере 37 332 (тридцать семь тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко В.М.) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «30» Мая 2022 г. № 149

Расчет
выкупной цены земельного участка

1. Расчет выкупной цены земельного участка, площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0602001:162, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Степное, ул. Садовая, 4.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Выкупная цена земельного участка (руб.)
31:12:0602001:162	1500	41,48	62 220,00	60	37 332,00

5. Величина выкупной цены земельного участка в размере 37 332 (тридцать семь тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек.