

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» мая 2022 года

№ 145

**О предоставлении в  
аренду земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Версалова Р.М. о предоставлении в аренду земельного участка для ведения огородничества, администрация Краснояружского района

**постановляет:**

1. Предоставить Версалову Рустаму Мухтаржоновичу в аренду сроком на 3 (три) года земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 5704 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0601006:368, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Краснояружский район, х. Красноорловский, ул. Полевая, с разрешенным использованием – ведение огородничества.

2. Утвердить расчет арендной платы земельного участка в размере 1 403 (одна тысяча четыреста три) рубля 53 копейки (НДС не предусмотрен) в год (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Евтеева И.А.) заключить договор аренды земельного участка с Версаловым Р.М.

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации  
Краснояружского района**



**А.Е. Миськов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации районаот «30» марта 2022 г. № 145Расчет  
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы земельного участка, предоставляемого в аренду Версалову Рустаму Мухтаржоновичу, площадью 5704 кв.м., с кадастровым номером 31:12:0601006:368, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Краснояружский район, х. Красноорловский, ул. Полевая.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: ведение огородничества.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0601006:368	5704	41,01	233 921,04	0,6	1 403,53

5. Общая величина арендной платы земельного участка за 5704 кв.м. составляет 1 403 (одна тысяча четыреста три) рубля 53 копейки (НДС не предусмотрен) в год.