

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 5 » мая 2022 года

№ 131

**О проведении торгов
по продаже права
на заключение договоров
аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0303002:185, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Репяховка, ул. Шляховая, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 3 602 (три тысячи шестьсот два) рубля 25 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 4524 кв.м., кадастровый номер 31:12:0601003:168, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Вязовской, ул. Лесная, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 3 556 (три тысячи пятьсот пятьдесят шесть) рублей 54 копейки в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0303007:317, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Репяховка, ул. Набережная, разрешенное использование – для ведения

личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 3 486 (три тысячи четыреста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 4000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0404001:34, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с/о Колотиловский, с. Колотиловка, ул. Центральная, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет;

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 2 697 (две тысячи шестьсот девяносто семь) рублей 60 копеек в год (НДС не предусмотрен).

- из земель населенных пунктов, площадью 4000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0404001:35, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с/о Колотиловский, с. Колотиловка, ул. Майская, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет;

Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 (1,5 % от кадастровой стоимости) и составляет 2 697 (две тысячи шестьсот девяносто семь) рублей 60 копеек в год (НДС не предусмотрен).

2. Утвердить документацию по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru);

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды земельных участков для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов