

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«14» апреля 2021 года

№ 107

**О предоставлении в аренду
земельного участка**

В соответствии со ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501-пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белгородский областной водоканал» (ГУП «Белоблводоканал») о предоставлении в аренду земельного участка с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание, администрация Краснояружского района

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить ГУП «Белоблводоканал» в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок из состава земель населенных пунктов площадью 2824 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0803002:285, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, с. Илёк - Пеньковка с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание.

2. Утвердить расчет арендной платы за земельный участок в размере 4 353 (четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 90 копеек (НДС не предусмотрен) в год (прилагается);

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с ГУП «Белоблводоканал».

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояржского района**



А.Е. Миськов

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «22» апреля 2021 г. № 107

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду ГУП «Белоблводоканал», площадью 2824 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0803002:285, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, с. Илёк - Пеньковка.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

4.

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка кв.м | Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м) | Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | % от кадастровой стоимости | Арендная плата земельного участка в год (руб.) |
|--------------------------------------|---------------------------------|--|---|----------------------------|--|
| 31:12:0803002:285 | 2824 | 220,25 | 621 986 | 0,7 | 4 353,9 |

5. Величина арендной платы земельного участка составляет 4 353 (четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 90 копеек (НДС не предусмотрен) в год.