

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» марта 2022 года

№ 103

**О предоставлении в
аренду земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со ст. 391 п.5 Налогового кодекса РФ, постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Аллахвердиева А.Н. о предоставлении в аренду земельного участка для ведения огородничества, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Аллахвердиеву Алею Насиб Оглы в аренду сроком на 3 (три) года земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 3500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0704001:262, расположенный по адресу: участок находится примерно в 268 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Отрадовский, ул. Полевая, 1, с разрешенным использованием – ведение огородничества.
2. Утвердить расчет арендной платы земельного участка в размере 861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 21 копейка (НДС не предусмотрен) в год (прилагается).
3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с Аллахвердиевым А.Н.
4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «25» марта 2022 г. № 103

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы земельного участка, предоставляемого в аренду Аллахвердиеву Алею Насиб Оглы, площадью 3500 кв.м., с кадастровым номером 31:12:0704001:262, адрес: участок находится примерно в 268 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Отрадовский, ул. Полевая, 1.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: ведение огородничества.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0704001:262	3500	41,01	143 535,00	0,6	861,21

5. Общая величина арендной платы земельного участка за 3500 кв.м. составляет 861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 21 копейка (НДС не предусмотрен) в год.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«15» марта 2022 года

№ 103

**О предоставлении в
аренду земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со ст. 391 п.5 Налогового кодекса РФ, постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501 - пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Аллахвердиева А.Н. о предоставлении в аренду земельного участка для ведения огородничества, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Аллахвердиеву Алею Насиб Оглы в аренду сроком на 3 (три) года земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 3500 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0704001:262, расположенный по адресу: участок находится примерно в 268 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Отрадовский, ул. Полевая, 1, с разрешенным использованием – ведение огородничества.

2. Утвердить расчет арендной платы земельного участка в размере 861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 21 копейка (НДС не предусмотрен) в год (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Борзилова Е.Н.) заключить договор аренды земельного участка с Аллахвердиевым А.Н.

4. Информационно-техническому отделу (Люлюченко М.В.) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации района

от «25» марта 2022 г. № 103

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы земельного участка, предоставляемого в аренду Аллахвердиеву Алею Насиб Оглы, площадью 3500 кв.м., с кадастровым номером 31:12:0704001:262, адрес: участок находится примерно в 268 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, п. Отрадовский, ул. Полевая, 1.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: ведение огородничества.

4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	% от кадастровой стоимости	Арендная плата земельного участка в год (руб.)
31:12:0704001:262	3500	41,01	143 535,00	0,6	861,21

5. Общая величина арендной платы земельного участка за 3500 кв.м. составляет 861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 21 копейка (НДС не предусмотрен) в год.

Главе администрации
Красноярского района
Миськову А.Е.

Аллахвердиев Алей
Насиб оглы
адрес пос Отрадовский
ул Широкая дом 10-1

телефон 8 952 4383439

*Кашенин А.В.
гла район*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне в (вид права) Оренду сроком
на 32000 земельный участок с кадастровым номером
31:10:0704001:262, для (разрешенное
использование) огородничество площадью
3500 кв.м., расположенный по адресу: пос
Отрадовский ул Полевая 1

Приложение:
Копия паспорта

Мой почтовый адрес или адрес электронной почты для связи и
направления документов:
пос Отрадовский ул Широкая 9 10-1

Я даю свое согласие на обработку своих персональных данных. 10

« _____ » 2021 г. Алей Аллахвердиев А.Н.
Подпись Ф.И.О.

*Семесово:
Главе Красноярского
Сергиевского ср. С. Северин Д.И.*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Национальный фонд
Волонтерской помощи

14 02 819007

12.08.2002 312-013

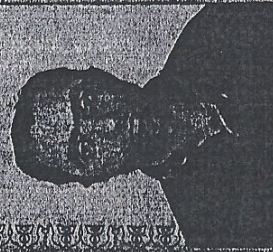


Сборная

14 02 819007

Александрович

Алей
Масис Оглы
ур. 01.05.1957
с. Дегиз Даг
Джангальского района
респ. Грузия



МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Белгородская область
Колосняжский район

Отрадовское с/пгт

31 января 1995

Второй

Администрация Отрадовского сельского поселения
Муниципального района Колосняжский район
Белгородской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. Отрадовский
Широкая

Дом № 10 корп. кв. 1
31 января 1995

Подпись: [Signature]

14 02 819007

31:12:0704001:262 п. Отрадовский ул. Полевая Аллавердиев

