

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«14» февраля 2020 года

№ 38

**О проведении торгов по продаже
права на заключение договоров
аренды муниципального имущества**

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Муниципального совета Краснояружского района от 24 ноября 2016 г. № 249 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества:

- нежилых помещений общей площадью 36,8 кв.м., расположенных в нежилом здании, кадастровый номер здания 31:12:0702009:476, расположенного по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга, ул. Набережная, 103, каб.№ 21, 24 по экспликациям к поэтажному плану нежилого здания (на 2 этаже 2-этажного здания). Величина арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 12.02.2020 года № 028/20-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы нежилых помещений» и составляет 4 027 (четыре тысячи двадцать семь) рублей 39 копеек (в том числе НДС) в месяц. Целевое назначение имущества - для размещения офисных помещений, сроком на 11 месяцев.

- нежилых помещений общей площадью 806 кв.м., расположенных в нежилом здании, кадастровый номер здания 31:12:0702009:476, расположенного

по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга, ул. Набережная, 103, каб. № 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 по экспликации к поэтажному плану нежилого здания (на 1 этаже 2-этажного здания). Величина арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 12.02.2020 года № 028/20-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы нежилых помещений» и составляет 6 480 (шесть четыреста восемьдесят) рублей 24 копейки (в том числе НДС) в месяц. Целевое назначение имущества - для размещения гаражных помещений, сроком на 11 месяцев.

- нежилых помещений общей площадью 56,1 кв.м., расположенных в нежилом здании, кадастровый номер здания 31:12:0702009:476, расположенного по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга, ул. Набережная, 103, каб. № 23, 25, 34 по экспликации к поэтажному плану нежилого здания (на 2 этаже 2-этажного здания). Величина арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 12.02.2020 года № 028/20-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы нежилых помещений» и составляет 6 139 (шесть тысяч сто тридцать девять) рублей 58 копеек (в том числе НДС) в месяц. Целевое назначение имущества - для размещения офисных помещений, сроком на 11 месяцев.

- нежилых помещений общей площадью 29,2 кв.м., расположенных в нежилом здании, кадастровый номер здания 31:12:0702009:476, расположенного по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга, ул. Набережная, 103, каб. № 37, 38 по экспликации к поэтажному плану нежилого здания (на 1 этаже 2-этажного здания). Величина арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 12.02.2020 года № 028/20-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы нежилых помещений» и составляет 234 (двести тридцать четыре) рубля 77 копеек (в том числе НДС) в месяц. Целевое назначение имущества - для размещения вспомогательных помещений гаража, сроком на 11 месяцев

- автобуса КАВЗ 4238-02, 2009 года выпуска, государственный номер Н778СТ31, идентификационный номер Z7N42380290001096, паспорт ТС – 45 МУ 805766, тип ТС – автобус, модель двигателя 6ISBe 210, № 69519176. Величина арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 12.02.2020 года № 029/20-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы за пользование движимым имуществом» и составляет 11 700 (одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек (в том числе НДС) в год, сроком на 11 месяцев.

2. Утвердить документацию об аукционе, открытому по составу участников и форме подачи предложений, а также состав аукционной комиссии по продаже права на заключение договора аренды объекта имущества, находящихся в собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области.

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Халенко С.В.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды имущества в межрайонной газете «Наша Жизнь»,

официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru);

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды имущества для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Краснояружского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Солошенко Л.А.

**Глава администрации
Краснояружского района**



В.Н. Бурба