

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» декабря 2020 года

№ 355

**О внесении изменений в постановление
администрации района от 18.11.2020 г. № 320
«О проведении электронных торгов
по продаже муниципального имущества»**

В связи со сменой реквизитов площадки РТС – тендер и необходимостью внесения дополнительных реквизитов на официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (адрес - www.torgi.gov.ru), администрация Краснояружского района

постановляет:

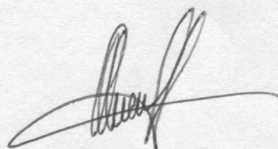
1. Внести изменения в постановление администрации района от 18.11.2020 г. № 320 «О проведении электронных торгов по продаже муниципального имущества» (далее – постановление), изложив п. 2 постановления в следующей редакции:

1.1. «2. Утвердить документацию об аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области» в новой редакции (прилагается).

2. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлоченко М.В.) разместить данное постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

Глава администрации
Краснояружского района



А.Е. Миськов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
Краснояржского района

от «15» декабря 2020 г. № 355

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по проведению аукциона, открытого по составу участников
и форме подачи предложений,
по продаже муниципального имущества**

- Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н781СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003394, паспорт ТС – 52 МТ 982380, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 477750;
- Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н780СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003463, паспорт ТС – 52 МТ 982382, модель, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 476738;
- ГАЗ-322132, автобусный для маршрутных перевозок, 2000 года выпуска, идентификационный номер – ХТН322132У0175902, № двигателя 40260 У0074230, регистрационный знак С452АН31;
- ГАЗ-32213, специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2005 года выпуска, идентификационный номер – Х9632213050426475, № двигателя 40630А 53081397, регистрационный знак Е683РТ31;
- Автобус ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, государственный номер К689НА31, идентификационный номер Х1М3205ЕХ70009847, паспорт ТС – 52 МО 835906, модель, тип ТС – автобус для перевозок детей, модель двигателя 523400, 71024664;
- ПАЗ 32053-70 автобус для перевозки детей, 2008 года выпуска, гос. номер М308СВ31, идентификационный номер Х1М3205СХ80005814, паспорт ТС-52 МР 286535, модель двигателя 523400, 81014668.

п. Красная Яруга
2020 г.

Содержание аукционной документации

1. Общие положения.
2. Информационная карта аукциона.
3. Образцы форм и документов для заполнения участниками аукциона.
4. Проекты договоров купли-продажи имущества.

1. Общие положения

Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с действующим законодательством, в частности с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области».

Данная документация об аукционе подлежит размещению на официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru), Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru) и на электронной торговой площадке РТС- тендер (www.rts-tender.ru).

Аукционная документация содержит полный комплект информации, инструкций и форм, необходимых для того, чтобы подать заявку на приобретение муниципального имущества.

Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К рассмотрению принимаются только те заявки, которые отвечают всем необходимым требованиям. Если поданная заявка не содержит исчерпывающую информацию, она может быть возвращена претенденту, с предложением дополнить ее недостающими документами.

Участник аукциона самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки, участием в аукционе, заключением договора.

2. Информационная карта аукциона

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Продавец и организатор торгов	<p>Администрация Краснояружского района в лице управления муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района: 309420, Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга, ул. Центральная, 55, тел.: +7 (263) 45-5-77, факс: 47-1-25;</p> <p>Email: zvyaginceva@ky.belregion.ru</p> <p>Контактное лицо: Звягинцева Анна Владимировна-главный специалист отдела имущественных и земельных отношений управления муниципальной собственности, земельных ресурсов и развитие потребительского рынка администрации Краснояружского района</p>
2.	Способ приватизации	Продажа путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене
3.	Наименование имущества	<p>Лот № 1: - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н781СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003394, паспорт ТС – 52 МТ 982380, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 477750;</p> <p>Лот № 2: - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н780СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003463, паспорт ТС – 52 МТ 982382, модель, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 476738;</p> <p>Лот № 3: - ГАЗ-322132, автобусный для маршрутных перевозок, 2000 года выпуска, идентификационный номер – ХТН322132У0175902, № двигателя 40260 У0074230, регистрационный знак С452АН31;</p> <p>Лот № 4: - ГАЗ-32213, специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2005 года выпуска, идентификационный номер – Х9632213050426475, № двигателя 40630А 53081397, регистрационный знак Е683РТ31;</p> <p>Лот № 5: - Автобус ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, государственный номер К689НА31, идентификационный номер Х1М3205ЕХ70009847, паспорт ТС – 52 МО 835906, модель, тип ТС – автобус для перевозок детей, модель двигателя 523400, 71024664;</p>

		<p>Лот № 6: - ПАЗ 32053-70 автобус для перевозки детей, 2008 года выпуска, гос. номер М308СВ31, идентификационный номер Х1М3205СХ80005814, паспорт ТС-52 МР 286535, модель двигателя 523400, 81014668.</p>
4.	Местонахождение имущества	Российская федерация, Белгородская область, Краснояружский район, п. Красная Яруга
5.	Характеристика имущества	<p>Лот № 1: - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н781СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003394, паспорт ТС – 52 МТ 982380, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 477750;</p> <p>Лот № 2: - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н780СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003463, паспорт ТС – 52 МТ 982382, модель, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 476738;</p> <p>Лот № 3: - ГАЗ-322132, автобусный для маршрутных перевозок, 2000 года выпуска, идентификационный номер – ХТН322132У0175902, № двигателя 40260 У0074230, регистрационный знак С452АН31;</p> <p>Лот № 4: - ГАЗ-32213, специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2005 года выпуска, идентификационный номер – Х9632213050426475, № двигателя 40630А 53081397, регистрационный знак Е683РТ31;</p> <p>Лот № 5: - Автобус ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, государственный номер К689НА31, идентификационный номер Х1М3205ЕХ70009847, паспорт ТС – 52 МО 835906, модель, тип ТС – автобус для перевозок детей, модель двигателя 523400, 71024664;</p> <p>Лот № 6: - ПАЗ 32053-70 автобус для перевозки детей, 2008 года выпуска, гос. номер М308СВ31, идентификационный номер Х1М3205СХ80005814, паспорт ТС-52 МР 286535, модель двигателя 523400, 81014668.</p>
6.	Начальная цена продажи имущества	<p>Лот № 1 - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н781СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003394, паспорт ТС – 52 МТ 982380, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 477750. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 01.09.2020 года № 226/20-И и составляет 25 700 (двадцать пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p>

		<p>Лот № 2 - Автобус ПАЗ 32053-110-07, 2009 года выпуска, государственный номер Н780СТ31, идентификационный номер Х1М3205С290003463, паспорт ТС – 52 МТ 982382, модель, тип ТС – автобус, модель двигателя Д245.9ЕЗ, № 476738. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 01.09.2020 года № 227/20-И и составляет 25 700 (двадцать пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p> <p>Лот № 3 - ГАЗ-322132, автобусный для маршрутных перевозок, 2000 года выпуска, идентификационный номер – ХТН322132У0175902, № двигателя 40260 У0074230, регистрационный знак С452АН31. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. 01.09.2020 года № 228/20-И и составляет 12 100 (двенадцать тысяч сто) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p> <p>Лот № 4 - ГАЗ-32213, специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2005 года выпуска, идентификационный номер – Х9632213050426475, № двигателя 40630А 53081397, регистрационный знак Е683РТ31. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 01.09.2020 года № 229/20-И и составляет 11 300 (одиннадцать тысяч триста) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p> <p>Лот № 5 - Автобус ПАЗ 32053-70, 2007 года выпуска, государственный номер К689НА31, идентификационный номер Х1М3205ЕХ70009847, паспорт ТС – 52 МО 835906, модель, тип ТС – автобус для перевозок детей, модель двигателя 523400, 71024664. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 01.09.2020 года № 230/20-И и составляет 26 900 (двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p> <p>Лот № 6 - ПАЗ 32053-70 автобус для перевозки детей, 2008 года выпуска, гос. номер М308СВ31, идентификационный номер Х1М3205СХ80005814, паспорт ТС-52 МР 286535, модель двигателя 523400, 81014668. Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 01.09.2020 года № 231/20-И и составляет 26 900 (двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (в том числе НДС).</p>
7.	<p>Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов</p>	<p>Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится Победителем аукциона (Покупателем) в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества в размере, установленном по итогам аукциона цены продажи за</p>

		<p>вычетом суммы задатка, который засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Форма оплаты – безналичная, порядок оплаты – единовременный. Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на расчетный счет Продавца 40101810300000010002 в Отделение Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ИНН 3113003150, КПП 311301001, УФК по Белгородской области (Администрация Краснояружского района л/с 04263007430), ОКТМО 14643000, КБК 85011402053050000410. Наименование платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи; При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p>
8.	<p>Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты, порядок возврата задатка</p>	<p>8.1 Задаток в размере 20% начальной цены продажи по лоту № 1 – 5 140,00 руб.; по лоту № 2 – 5 140,00 руб.; по лоту № 3 – 2 420,00 руб.; по лоту № 4 – 2 260,00 руб.; по лоту № 5 – 5 380,00 руб.; по лоту № 6 – 5 380,00 руб. до 11 января 2021 года.</p> <p>8.2 Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом Заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>8.3 Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.</p> <p>8.4 В случаях отзыва претендентом Заявки: – в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки; – позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.</p> <p>8.5 Участникам, за исключением Победителя</p>

		<p>Процедуры, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.</p> <p>8.6 Претендентам, не допущенным к участию в процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.</p> <p>8.7 Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>8.8 При уклонении или отказе победителя Процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.</p> <p>8.9 В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.</p> <p>8.10. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/ участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/ участнику в порядке, установленном настоящим разделом.</p> <p>8.11 Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам: Получатель платежа: ООО «РТС-тендер» Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" БИК 044525360 Расчётный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт 30101810445250000360 ИНН 7710357167 КПП 773001001 Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС»</p>
9.	Порядок, место, сроки начала и окончания подачи (приема) заявок	<p>9.1 Место подачи (приема) заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.</p> <p>9.2 Прием заявок и других обязательных документов начинается с 17 декабря 2020 года с 15 часов 00 минут (время московское) и прекращается 11 января 2021 года в 17 часов 00 минут (время московское). Подача заявок осуществляется круглосуточно.</p> <p>9.3 Заявки на участие в аукционе подаются путем заполнения формы (Приложение 1), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением</p>

		<p>их реквизитов).</p> <p>9.4 Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>9.5 Заявки могут быть поданы на электронную площадку с даты и времени начала подачи (приема) заявок до времени и даты окончания приема (подачи) заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.</p> <p>9.6 Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>9.7 Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в информационном сообщении, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.</p>
10.	Условия допуска к участию в процедуре.	<p>Претендент не допускается к участию в процедуре по следующим основаниям:</p> <p>а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;</p> <p>б) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>в) представлен не полный пакет документов, предусмотренный перечнем, установленным в информационном сообщении, или оформление и/или содержание указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и/или требованиям, установленным в информационном сообщении;</p> <p>г) не поступление в установленный срок задатка.</p>
11.	Дата, время и порядок определения участников	<p>11.1. Дата определения участников: 12 января 2021 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени.</p> <p>11.2 Победителем аукциона будет признан участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену.</p>
12.	Дата, время и порядок проведения процедуры	<p>12.1 Дата и время проведения процедуры: 15 января 2021 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени.</p> <p>12.2 Процедура проводится в соответствии с Регламентом Организатора www.rts-tender.ru</p> <p>12.3 Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.</p> <p>12.4 Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:</p> <p>а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;</p> <p>б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене</p>

имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.5 В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

12.6 При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.7 Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.8 Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.9 Организатор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

12.10 Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и

		<p>удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается</p> <p>Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.</p> <p>12.11 Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.</p> <p>12.12 Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:</p> <p>а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;</p> <p>б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;</p> <p>в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.</p> <p>г) в аукционе принял участие только один участник.</p> <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.</p> <p>12.13 В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:</p> <p>а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;</p> <p>б) цена сделки;</p> <p>в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.</p> <p>Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет.</p>
13.	Порядок отказа от проведения Процедуры	Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.
14.	Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	<p>Для обеспечения доступа к участию в Процедуре претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.</p> <p>Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в информационном сообщении.</p> <p>Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p> <p>Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.</p>
15.	Перечень документов, представляемых	Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы

	<p>покупателями и требования к их оформлению</p>	<p>следующих документов:</p> <p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юр.лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юр. лица без доверенности; <p>Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>
16.	<p>Срок заключения договора купли-продажи имущества</p>	<p>В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов Процедуры с победителем Процедуры заключается договор купли-продажи по форме, приведенной в Приложении 3.</p>
17.	<p>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества</p>	<p>Любое лицо, независимо от регистрации на ЭТП, вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен ЭТП, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества. (Приложение 2).</p> <p>В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p> <p>Более подробную информацию по продаваемому имуществу, порядку проведения аукциона, документам, представляемым покупателями для участия в аукционе, форме заявки, проекту договора купли-продажи можно получить по телефону: 8 (47263) 45-5-77 или по адресу: Белгородская область,</p>

		Краснояржский район, п. Красная Яруга, ул. Центральная, 14, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, (перерыв с 12.00 до 13.00).
18.	Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества	<p>Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 ФЗ №178-ФЗ от 21.12.2001г.; - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны); - юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.
19.	Шаг аукциона	3 % от начальной цены продажи, по лоту № 1 - 771,00 руб., по лоту № 2 - 771,00 руб., по лоту № 3 - 363,00 руб., по лоту № 4 - 339,00 руб., по лоту № 5 - 807,00 руб., по лоту № 6 - 807,00 руб.
20.	Порядок осмотра имущества	<p>Осмотр объекта производится без взимания платы по предварительному согласованию даты и времени проведения осмотра на основании направленного обращения на электронный адрес: zvyagineva@ky.belregion.ru, либо по телефонам: +7 (47263)46-3-10, +7 (47263) 45-5-77</p>
21.	Информация о предыдущих торгах	Торги по лотам № 1- 6 проводились 18.11.2019 г., заявки не поступали.