

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» декабря 2019 года

№ 309

**О предоставлении в аренду
земельного участка**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановление Правительства Белгородской области от 28.12.2017 г. № 501 пп «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», рассмотрев заявление Нероновой В.Ю. о предоставлении в аренду земельного участка для садоводства, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить Нероновой Вере Юрьевне в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1372 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0801001:40, расположенный по адрес: Белгородская область, Краснояружский район, х. Фищево, ул. Народная – для садоводства.

2. Утвердить расчет арендной платы земельного участка в размере 238 (двести тридцать восемь) рублей 23 копейки (НДС не предусмотрен) в год (приложение №1).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В.) разместить данное постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Солошенко Л.А.

Об исполнении данного постановления информировать к 31.01.2020 года.

Глава администрации
Краснояружского района



В.Н. Бурба

от « 24 » 12 2019 г. № 309

Расчет
арендной платы земельного участка

1. Расчет арендной платы земельного участка, предоставляемого в аренду Нероновой Вере Юрьевне, площадью 1372 кв.м., кадастровый номер 31:12:0801001:40, расположенного по адресу Белгородская область, Краснояружский район, х. Фищево, ул. Народная.

2. Категория земель: земли населенных пунктов.

3. Разрешенное использование: для садоводства.

4.

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка кв.м | Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб. кв.м) | Кадастровая стоимость земельного участка (руб.) | % от кадастровой стоимости | Арендная плата земельного участка в год (руб.) |
|--------------------------------------|---------------------------------|--|---|----------------------------|--|
| 31:12:0801001:40 | 1372 | 28,94 | 39 705,68 | 0,6 | 238,23 |

5. Величина арендной платы земельного участка составляет 238 (двести тридцать восемь) рублей 23 копейки (НДС не предусмотрен) в год.