

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«25» ноября 2019 года

№ 267

**О проведении торгов по продаже  
права на заключение договоров  
аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Муниципального совета Краснояружского района от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», администрация Краснояружского района

**постановляет:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- из земель населенных пунктов, площадью 259 кв.м., кадастровый номер 31:12:1004001:76, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, п. Быщенков, ул. Центральная 2, разрешенное использование - жилая застройка.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревой С.Н. от 22.11.2019 года № 267/19-И «Об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка» и составляет 800 (восемьсот) рублей 00 копеек в год (НДС не предусмотрен), сроком на 5 лет;

- из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 31:12:0702004:1034, адрес: Белгородская область, Краснояружский район, микрорайон «Дальневосточный», с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет. Начальная цена права аренды земельного участка определена в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации ст. 39.11, п. 14 и составляет 9 295 (девять тысяч двести девяносто пять) рублей 20 копеек в год (НДС не предусмотрен).

2. Утвердить документацию по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (прилагается).

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Халенко С.В.):

3.1. Выступить организатором аукциона;

3.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - [www.yaruga.belregion.ru](http://www.yaruga.belregion.ru)) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru));

3.3. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителям аукциона проекты договоров аренды земельных участков для их подписания.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Краснояружского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Солошенко Л.А.

Об исполнении данного постановления информировать к 30.12.2019 года.

**Глава администрации  
Краснояружского района**



**В.Н. Бурба**