

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» октября 2017 года

№ 238

**Об утверждении Порядка отражения  
в бюджетном учете операций с объектами  
в составе имущества казны муниципального  
района «Краснояружский район»**

В соответствии со статьей 264.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказами Минфина России от 01.12.2010 № 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению", от 6 декабря 2010 г. № 162н "Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению", руководствуясь Уставом муниципального района "Краснояружский район" Белгородской области, в целях обеспечения бюджетного учета имущества муниципальной казны Краснояружского района, **постановляю:**

1. Утвердить Порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами в составе имущества казны муниципального района «Краснояружский район» (далее - Порядок, прилагается).

2. Администрации Краснояружского района обеспечить ведение бюджетного учета имущества казны муниципального района «Краснояружский район» в соответствии с Порядком, утвержденным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Начальнику информационно-технического отдела администрации района (Люлюченко М.В.) разместить данное постановление на официальном сайте муниципального района «Краснояружский район» в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по развитию сельских территорий Солошенко Л.А.

Глава администрации  
Краснояружского района



В. Бурба

**Порядок  
отражения в бюджетном учете операций  
с объектами в составе имущества казны  
муниципального района «Краснояржский район»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях организации бюджетного учета имущества казны муниципального района «Краснояржский район» (далее - имущество казны района) в соответствии с Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению" (далее – Приказ Минфина № 157н).

2. Бюджетный учет имущества казны района осуществляется в целях: обеспечения полного отражения состава имущества казны района в стоимостном выражении; обеспечения своевременного, оперативного отражения изменений в составе имущества казны района; контроля за сохранностью и использованием имущества казны района по назначению.

3. В составе имущества казны района подлежат отражению в бюджетном учете объекты нефинансовых активов, находящиеся в муниципальной собственности Краснояржского района и учтенные в реестре муниципальной собственности Краснояржского района, не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, в том числе недвижимое имущество, движимое имущество, нематериальные активы, произведенные активы, материальные запасы.

4. Учет имущества казны осуществляется администрацией Краснояржского района, на которую возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом (в том числе имуществом казны).

Бюджетный учет в стоимостном выражении имущества казны района осуществляется отделом бухгалтерии администрации района, инвентарный и аналитический учет осуществляет управление муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района.

5. Отражение в бюджетном учете операций с объектами в составе имущества казны района производится в соответствии с Планом счетов бюджетного учета, утвержденным Приказом Минфина № 157н, в разрезе кодов бюджетной классификации.

6. Отражение в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны района осуществляется ежемесячно на основании информации из реестра муниципальной собственности Краснояружского района по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным.

7. В целях бюджетного учета в стоимостном выражении движения имущества казны района отдел имущественных и земельных отношений управления муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района, ответственный за ведение реестра муниципальной собственности Краснояружского района, не позднее 3 числа месяца следующего за отчетным с месяца включения объекта в реестр и (или) соответствующий раздел реестра по учету имущества казны района (исключения объекта из реестра и (или) соответствующего раздела реестра по учету имущества казны района) предоставляет в отдел бухгалтерии администрации района, соответствующий отчет о движении имущества казны.

Отчет о движении имущества казны - включение объекта в реестр муниципальной собственности Краснояружского района и (или) соответствующий раздел реестра по учету имущества казны района, исключение объекта из реестра муниципальной собственности Краснояружского района и (или) соответствующего раздела реестра по учету имущества казны района предоставляется по форме согласно приложению № 1.

На основании поступившего отчета отдел бухгалтерии администрации, ежемесячно по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным, формирует справку типовой формы 0504833, установленной Приказом Минфина № 157н, и отражает в бюджетном учете операции по движению объектов в составе имущества казны района.

8. Учет операций по поступлению имущества казны ведется в соответствии с содержанием факта хозяйственной жизни: в Журнале по прочим операциям.

9. Учет операций по выбытию, перемещению имущества казны ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

10. Объекты нефинансовых активов имущества казны могут быть включены в вышеназванный реестр (исключены из него) при наличии следующих документов:

Ситуация	Документы-основания
Включение объектов нефинансовых активов в состав имущества казны	
Безвозмездное получение имущества в состав имущества казны по договорам дарения (пожертвования)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- договор дарения (пожертвования)</li> <li>- распоряжение главы администрации района</li> <li>- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях</li> </ul>
Получение имущества в муниципальную собственность в результате передачи между органами власти разных уровней бюджетов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- решение Муниципального совета</li> <li>- акт о приеме-передаче с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях</li> </ul>
Получение имущества в муниципальную собственность в случае изъятия имущества из хозяйственного ведения или оперативного управления	<ul style="list-style-type: none"> <li>- распоряжение главы администрации района</li> <li>- акт о приеме-передаче с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях</li> </ul>
Получение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества	<ul style="list-style-type: none"> <li>- решение суда</li> <li>- распоряжение главы администрации района</li> <li>- документ, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях</li> </ul>
Исключение объектов нефинансовых активов из состава имущества казны	
Передача имущества казны в хозяйственное ведение или оперативное управление	<ul style="list-style-type: none"> <li>- распоряжение главы администрации района</li> <li>- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях</li> </ul>

Передача имущества казны в результате передачи между органами власти разных уровней бюджетов	- решение Муниципального совета - акт о приеме-передаче с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях
Отчуждение имущества по гражданско-правовым сделкам (в том числе в порядке приватизации)	- постановление главы администрации района (в порядке приватизации) - договор - акт о приеме-передаче с приложением документов, подтверждающих государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях
Списание имущества казны, пришедшего в негодность	- распоряжение главы администрации района - акт о списании объектов

11. Составление бюджетной отчетности осуществляется в соответствии с Приказами Минфина России с формированием единого баланса исполнения бюджета, включая данные по счетам имущества казны района.

### **Поступление нефинансовых активов в состав имущества казны**

12. Поступление в состав имущества казны вновь выстроенных (созданных, приобретенных) зданий, сооружений и иного имущества, отнесенного согласно законодательству РФ к недвижимости, движимого имущества, составляющего казну, в том числе созданного хозяйственным способом, за исключением объектов библиотечного фонда, отражается в учете по первоначальной стоимости, сформированной при их приобретении, создании, изготовлении, увеличении первоначальной (балансовой) стоимости в результате работ по достройке, реконструкции зданий (сооружений), в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению.

13. Безвозмездное поступление нефинансовых активов имущества казны отражается в учете по сформированной стоимости объектов учета. Если по указанному имуществу ранее начислялась амортизация, то она также принимается к учету.

14. Принятие к учету объектов нефинансовых активов, включенных в состав имущества казны, осуществляется на основании Отчета о движении имущества казны, согласно Реестра муниципальной собственности при наличии документов, указанных выше.

15. В случае если передача имущества осуществляется между учреждениями на основании распорядительного акта уполномоченного органа, предусматривающего прекращение права оперативного управления имуществом у одного учреждения и закрепление права оперативного управления за другим, отражение указанного имущества осуществляется на счетах учреждений, минуя счета учета имущества казны.

16. С даты включения нефинансового актива в состав имущества казны амортизация по нему не начисляется. По объектам нефинансовых активов, включенным в состав имущества казны в связи с прекращением права оперативного управления (хозяйственного ведения), амортизация принимается к учету в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем.

17. Операции по амортизации активов в составе имущества казны ежемесячно отражаются в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

#### **Переоценка стоимости объектов в составе имущества казны**

19. Переоценка стоимости объектов нефинансовых активов, составляющих казну, проводится в порядке, устанавливаемом Правительством РФ.

20. Переоценка стоимости объектов нефинансовых активов в составе имущества казны осуществляется на отчетную дату составления бюджетной отчетности.

21. Результаты переоценки оформляются актом, составленным произвольной форме. Акт о результатах переоценки нефинансовых активов подписывается членами комиссии и утверждается руководителем учреждения.

22. Результаты проведенной переоценки объектов нефинансовых активов в составе имущества казны подлежат отражению в бюджетном учете обособленно.

#### **Выбытие имущества из состава имущества казны**

23. Из состава имущества казны имущество выбывает при его безвозмездной передаче, передаче управляющим компаниям в доверительное управление, вложении в уставный капитал (фонд) организаций, а также в случае реализации, списания по иным основаниям. Одновременно со списанием с учета стоимости выбывшего актива подлежит списанию и сумма начисленной по нему до включения в состав имущества казны амортизации.

24. Операции с объектами в составе имущества казны отражаются в Отчете о движении имущества казны, согласно Реестра муниципальной собственности при наличии документов, указанных выше.

**Выбытие имущества казны  
при безвозмездной передаче  
(передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение,  
постоянное (бессрочное) пользование, в собственность  
другим публично-правовым образованиям)**

25. Выбытие имущества казны может осуществляться в результате безвозмездной передачи казенным, бюджетным, автономным учреждениям в оперативное управление, государственным и муниципальным унитарным предприятиям в хозяйственное ведение, а также в результате безвозмездной передачи в собственность других публично-правовых образований (в собственность РФ, субъектов РФ или муниципальных образований).

26. Выбытие земельных участков - объектов имущества казны может осуществляться в форме безвозмездной передачи в постоянное (бессрочное) пользование. При этом информация о выбывшем объекте отражается на забалансовом счете 26.

27. Безвозмездная передача имущества казны осуществляется в рамках внутриведомственной, межведомственной и межбюджетной передачи, а также в рамках передачи муниципальным предприятиям. При этом объекты имущества казны передаются по балансовой (фактической) стоимости с одновременной передачей сумм ранее начисленной амортизации.

28. Безвозмездная передача объектов имущества казны иным организациям (за исключением муниципальных), физическим лицам, производится по остаточной стоимости.

**Передача имущества казны в операционную аренду,  
безвозмездное срочное пользование,  
доверительное управление, на хранение**

29. Передача имущества казны в операционную аренду, безвозмездное пользование (срочное), доверительное управление, а также на хранение отражается на основании первичного учетного документа (акта) на счете 0 108 00 000 путем внутреннего перемещения объекта нефинансовых активов. Одновременно балансовая стоимость переданного имущества отражается на забалансовых счетах рабочего плана счетов субъекта учета по соответствующим группам (видам) нефинансовых активов.

30. Стоимость переданного в доверительное управление имущества отражается на забалансовом счете 24, в возмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом) - на забалансовом счете 25, в безвозмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом), а также имущества, переданного в пользование для обеспечения деятельности получателя имущества, - на забалансовом счете 26.

**Выбытие имущества казны,  
пришедшего в негодность  
в результате ветхого состояния (износа),  
порчи, недостачи, хищения,  
террористического акта, стихийных бедствий, иное выбытие**

31. В случае если имущество казны пришло в негодность и не подлежит дальнейшей эксплуатации, оно может быть списано с баланса:

- при списании пришедших в негодность объектов имущества казны (в том числе уничтоженных в результате террористического акта или иных действий, произведенных вне зависимости от воли учреждения) производится запись по дебету счета 1 401 10 172 и кредиту соответствующих счетов по остаточной стоимости. Одновременно списываются суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны;

- списание объектов имущества казны, пришедших в негодность вследствие стихийных и иных бедствий, опасного природного явления, катастрофы, отражается по дебету счета 1 401 20 273 по остаточной стоимости. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны;

- списание недостающего и похищенного имущества казны отражается с использованием счета 1 401 10 172. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны.

**Выбытие имущества казны  
в результате реализации, приватизации**

32. При продаже имущества казны производится списание остаточной стоимости реализуемого объекта. Одновременно производится списание начисленной ранее амортизации.



33. Учет доходов от продажи имущества казны осуществляется администратором доходов бюджета.

34. Выбытие объектов имущества казны при их реализации, приватизации отражается в учете с применением счета 1 401 10 172. Одновременно списывается сумма начисленной амортизации по дебету счета 1 104 00 000 и кредиту счета 1 108 00 000.

**Выбытие имущества казны в связи с передачей  
в уставный капитал (фонд) организаций**

35. Вложение объектов имущества казны в уставный капитал (фонд) организаций отражается в размере их остаточной стоимости. При этом сумма ранее начисленной амортизации подлежит списанию с дебета соответствующего аналитического счета 1 104 00 000 в кредит счета 1 108 00 000.