

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«22» октября 2018 года

№ 236

**О проведении торгов по продаже
права на заключение договора
аренды муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решениями Муниципального совета Краснояружского района от 24 ноября 2016 г. № 249 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества», от 10 декабря 2012 года № 404 «Об утверждении «Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Краснояружский район» Белгородской области», **постановляю:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества:

- земельного участка из земель из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения площадью 30000 кв.м., кадастровый номер 31:12:0805002:7, для размещения полигонов промышленных и бытовых отходов, расположенного по адресу: участок находится примерно в 1600 метрах на запад от ориентира здание Краснояружского РОВД, адрес ориентира: Белгородская область, Краснояружский район, ул. Центральная, 70, величина арендной платы составляет 1581 (одна тысяча пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек (НДС не предусмотрен) в год (имущество казны), с расположенными на нем объектами:

- нежилое здание общей площадью 7 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0101001:375, расположенного по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, величина арендной платы составляет 332 (триста тридцать два) рубля 76 копеек (в том числе НДС) в год (имущество казны);

- бетонное ограждение свалки – ТБО, протяженностью 224 м., величина арендной платы составляет 1026 (одна тысяча двадцать шесть) рублей 60 копеек (в том числе НДС) в год (имущество казны);

- полигон бытовых отходов (площадка в асфальте), площадью 225 кв.м., величина арендной платы составляет 683 (шестьсот восемьдесят три) рубля 22 копейки (в том числе НДС) в год (имущество казны) в год (имущество казны), сроком на 5 лет.

Рыночная стоимость величины арендной платы определена в соответствии с отчетом оценщика ИП Гиревого С.Н. от 22.10.2018 года № 234/18-И «Об оценке рыночной стоимости права аренды объектов недвижимого имущества». Арендная плата за 1 год по муниципальному имуществу составляет 3623 (три тысячи шестьсот двадцать три) рубля 58 копеек (в том числе НДС).

2. Утвердить документацию об аукционе, открытому по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области.

3. Управлению муниципальной собственности, земельных ресурсов и развития потребительского рынка администрации района (Халенко С.В.) выступить организатором аукциона:

3.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в межрайонной газете «Наша Жизнь», официальных сайтах администрации района (адрес - www.yaruga.belregion.ru) и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (адрес - www.torgi.gov.ru).

3.2. Не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов заключить договор аренды с победителем аукциона.

4. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В.) разместить данное постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по развитию сельских территорий Солошенко Л.А.

Об исполнении данного постановления информировать к 30.11.2018 года.

**Глава администрации
района**



В.Н. Бурба