

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«26» сентября 2022 года

№ 234

**О предоставлении в аренду
земельных участков**

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.8, 39.17 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», приказом Минэкономразвития РФ от 23.04.2013 г. № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод», решением Муниципального совета Краснояружского района от 24.04.2018 г. № 365 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования – муниципальный район «Краснояружский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов», рассмотрев заявления ООО «УК ПРОДИМЕКС-Сахар» - единоличного исполнительного органа ООО «Краснояружский сахарник» о предоставлении в аренду земельных участков с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание, администрация Краснояружского района

постановляет:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Краснояружский сахарник» (Стрекалов И.М.) в аренду сроком на 5 лет земельные участки из состава земель сельскохозяйственного назначения:

- площадью 3601 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0805002:144; расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, Илек-Пеньковское сельское поселение, с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание;

- площадью 3601 кв.м. с кадастровым номером 31:12:0805002:145, расположенный по адресу: Белгородская область, Краснояружский район, Илек-Пеньковское сельское поселение, с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание.

2. Утвердить расчет арендной платы за пользование земельными участками в размере 0,7% от кадастровой стоимости (прилагается).

3. Информационно-техническому отделу администрации района (Люлюченко М.В) разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.*

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию и АПК Халенко С.В.

**Глава администрации
Краснояружского района**



А.Е. Миськов

Приложение №1
к постановлению
администрации района
от «26» сентября 2022 г. № 234

РАСЧЁТ
арендной платы земельных участков от кадастровой стоимости

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка (кв.м.)	Разрешенное использование	Ставка арендной платы % от кадастровой стоимости	Кадастровая стоимость земельных участков (руб.)	Сумма арендной платы в год (руб.)
31:12:0805002:144	земли сельскохозяйственного назначения	3601	коммунальное обслуживание	0,7	43 748,93	306,24
31:12:0805002:145	земли сельскохозяйственного назначения	3601	коммунальное обслуживание	0,7	43 748,93	306,24
ИТОГО					87 497,86	612,48

Общая величина арендной платы за пользование земельными участками составляет **612 (шестьсот двенадцать) рублей 48 копеек** в год.