Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

# « 28 » ноября 2024 года № 97

**О внесении изменений в решение Муниципального**

**совета Краснояружского района от 24.04.2018 года**

**№ 365 «Об утверждении порядка определения**

**размера арендной платы, а также порядка, условий и**

**сроков внесения арендной платы за земельные участки,**

 **находящиеся в муниципальной собственности**

**муниципального образования – муниципальный район**

**«Краснояружский район» Белгородской области,**

**предоставленные в аренду без торгов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2017 года № 501-пп «Об утверждении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в ред. постановлений Правительства Белгородской области от 30.07.2018 года № 296-пп, от 27.12.2021 № 682-пп, от 02.08.2022 № 464-пп, от 19.06.2023 № 326-пп, от 02.10.2023 № 550-пп, от 25.12.2023 № 762-пп, от 05.08.2024 № 350-пп), Муниципальный совет Краснояружского района решил:

 1. Внести следующие изменения в решение Муниципального совета Краснояружского района Белгородской области от 24 апреля 2018 года № 365 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования – муниципальный район « Краснояружский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»:

 - в порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов (далее - Порядок), утвержденный в пункте 1 названного решения:

- второй абзац пункта 8 Порядка изложить в следующей редакции:
"При этом арендная плата ежегодно изменяется арендодателем в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, и остается неизменным в течение финансового года.".

2. Настоящее решение опубликовать в межрайонной газете «Наша Жизнь», в сетевом издании «Наша Жизнь31» и на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики муниципальной собственности (Лапкин Ю.В.)

**Председатель**

**Муниципального совета**

**Краснояружского района И.М. Болгов**