



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 27 » сентября 2017 г.

№ 354-пп

## **Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении государственного имущества Белгородской области**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Белгородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень).

2. Определить департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области (Шамаев В.П.) органом исполнительной власти области, уполномоченным осуществлять формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) Перечня в целях предоставления имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Белгородской области при разработке муниципальных правовых актов, определяющих порядок формирования, ведения и обязательного опубликования указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечней муниципального имущества, руководствоваться положениями Правил, утвержденных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Белгородской области от 20 октября 2008 года № 251-пп «Об утверждении

перечня имущества, относящегося к государственной собственности Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

5. Признать утратившим силу постановление Правительства Белгородской области от 31 марта 2009 года № 114-пп «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня имущества, относящегося к государственной собственности Белгородской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 4, вступающего в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Белгородской области



Е. Савченко

**Утверждены**  
**постановлением Правительства**  
**Белгородской области**  
от «27» сентября 2017г.  
№ 354-пп

**Правила**  
**формирования, ведения и обязательного опубликования**  
**перечня государственного имущества Белгородской области,**  
**свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав**  
**субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного**  
**частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ**  
**«О развитии малого и среднего предпринимательства в**  
**Российской Федерации»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня государственного имущества Белгородской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – областное имущество, перечень), в целях предоставления областного имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения об областном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) областное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) областное имущество не ограничено в обороте;

в) областное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) областное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении областного имущества не принято решение уполномоченного органа исполнительной власти области о предоставлении его иным лицам;

е) областное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Белгородской

области;

ж) областное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений об областном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об областном имуществе из перечня осуществляются распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня областного имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр областного имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений об областном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений об областном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об областном имуществе в перечень или исключения сведений об областном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения об областном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений об областном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или)

пользования в отношении областного имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении областного имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения об областном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении областного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение уполномоченного органа исполнительной власти области о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право областной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения об областном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения об областном имуществе группируются в перечне по муниципальным образованиям, на территориях которых областное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации, являющихся источником официального опубликования правовых актов Губернатора и Правительства области, - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

